



Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области РЕШЕНИЕ

«25» декабря 2025 года

№ 117

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный округ на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» от 26.12.2005 № 806, Уставом Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества на территории муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный район Челябинской области, утвержденным Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 19.09.2024 № 530, Собрание депутатов Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области

РЕШАЕТ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный округ на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Авангард» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Катав-Ивановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
Катав-Ивановского муниципального округа
Челябинской области

Глава Катав-Ивановского
муниципального округа Челябинской области



Е.А. Куликова

А.В. Васильев

УТВЕРЖДЕН:
Решением Собрания депутатов
Катав-Ивановского муниципального округа
Челябинской области
от «25» декабря 2025 года № 117



**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный округ
Челябинской области на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов.**

Раздел I.

1. Прогнозный план как часть формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом направлен на усиление плановости, открытости и контроля в этой сфере.

2. Основной принцип приватизации муниципального имущества муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный округ Челябинской области - обеспечение максимальной бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества.

3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования Катав-Ивановский муниципальный округ являются:

- приватизация объектов недвижимости;
- приватизация земельных участков;
- приватизация неиспользуемого движимого имущества.

4. Приватизация в наибольшей степени затронет малоэффективные объекты муниципальной собственности, требующие больших капитальных вложений, не используемые по целевому назначению и использование которых не соответствует целям и задачам деятельности органов местного самоуправления.

5. Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен путем внесения изменений в прогнозный план решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области.

Раздел II.

1. Перечень обществ с ограниченной ответственностью, доли в уставных капиталах которых находятся в муниципальной собственности Катав-Ивановского муниципального округа Челябинской области и планируются к приватизации в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов.

Наименование и местонахождение общества с ограниченной ответственностью	Доля в уставном капитале
--	--

2. Перечень объектов муниципального недвижимого имущества,
приватизация которого планируется
в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов.

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение	Краткая характеристика объекта	Оценка мун-ного имущества
1.	Нежилое помещение (гараж)	г. Катав-Ивановск, 195 м на юго-восток от жилого дома № 42 ул. Мельникова	S=28,0 кв.м., КН 74:10:0420005:232	
2	Нежилое здание	Катав-Ивановский р-н, с. Бедярыш, ул.Центральная, д.33	S=23,9 кв.м., КН 74:10:0110001:75	
3	Нежилое здание с земельным участком	Катав-Ивановский р-н, п. Совхозный, д.10	S=387,5 кв.м., КН 74:10:0203001:60 S=346 кв.м., КН 74:10:0203001:685	
4	Нежилое помещение	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, ул. Ленина, д.25, помещение № 2	S=275,7 кв.м., КН 74:10:0105002:697	
5	Нежилое здание с земельным участком	Катав-Ивановский р-н, с. Бедярыш, ул. Лесная, д.1	S=76,2 кв.м., КН 74:10:0110001:61 S=612 кв.м., КН 74:10:0110001:82	
6	Нежилое здание с земельным участком	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, ул. Новая, д.32	S=60,2 кв.м., КН 74:10:0105002:533 S=585 кв.м., КН 74:10:0105004:52	
7	Нежилое здание - учебно производственные мастерские с земельным участком	г. Катав-Ивановск, ул. Остров, д.7	S=1617,8 кв.м., КН 74:10:0000000:783 S=2371 кв.м., КН 74:10:0418001:106	
8	Нежилое здание – учебный корпус с пристроеном под библиотеку; Нежилое здание (пристроенное) – пристрой к учебному корпусу с земельным участком	г. Катав-Ивановск, ул. Остров, д.7	S=983 кв.м., КН 74:10:0000000:1966 S=981,3 кв.м., КН 74:10:0000000:1967 S=1957 кв.м., КН 74:10:0418001:103	
9	Нежилое помещение в административном здании	г. Катав-Ивановск, ул. Дм. Тараканова, д.33, помещение № 2	S=35,6 кв.м., КН 74:10:0422001:455	

10	Нежилое здание с земельным участком	г. Катав-Ивановск, ул. Карла Маркса, д.14	S=48,5 кв.м., КН 74:10:0422003:316 S=55 кв.м., КН 74:10:0422003:326	
11	Земельный участок № 22	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, СНТ «Гавань»	S=597,0 кв.м. КН 74:10:0106001:83	По кадастровой стоимости
12	Земельный участок № 74	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, СНТ «Гавань»	S=660,0 кв.м. КН 74:10:0106001:71	По кадастровой стоимости
13	Земельный участок № 81	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, СНТ «Гавань»	S=589,0 кв.м. КН 74:10:0106001:95	По кадастровой стоимости
14	Земельный участок № 84	Катав-Ивановский р-н, с. Серпиевка, СНТ «Гавань»	S=659,0 кв.м. КН 74:10:0106001:62	По кадастровой стоимости
15	Земельный участок № 24	г. Катав-Ивановск, сдт «Приборостроитель-1», квартал 1, линия 3, участок № 24	S=717 кв.м. КН 74:10:0410001:35	По кадастровой стоимости
16	Земельный участок № 4	г. Катав-Ивановск, садоводческое товарищество «Приборостроитель-1», линия 6, квартал 2, участок № 4	S=638 кв.м. КН 74:10:0410001:211	По кадастровой стоимости
17	Земельный участок № 26	г. Катав-Ивановск, снт «Приборостроитель-1», линия 7, квартал 3, участок № 26	S=602 кв.м. КН 74:10:0410001:317	По кадастровой стоимости
18	Земельный участок № 21	г. Катав-Ивановск, садоводческое товарищество «Приборостроитель-1», линия 7, квартал 3, участок № 21	S=649 кв.м. КН 74:10:0410001:361	По кадастровой стоимости
19	Земельный участок № 13	г. Катав-Ивановск, снт «Приборостроитель-1», линия 9, квартал 2, участок № 13	S=688 кв.м. КН 74:10:0410001:131	По кадастровой стоимости
20	Земельный участок № 6	г. Катав-Ивановск, сдт «Приборостроитель-1», линия 5, квартал 5, участок № 6	S=446 кв.м. КН 74:10:0410001:79	По кадастровой стоимости

3. Перечень объектов муниципального движимого имущества,
приватизация которого планируется
в 2026 году и плановом периоде 2027-2028 годов.

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Местонахождение	Краткая характеристика объекта	Оценка мун-ного имущества
1.	ГАЗ-322121 Автобус специальный для перевозки детей	г. Катав- Ивановск, ул. Пугачевская, д. 66	2014 г.в., категория Д, VIN X96322121T0781021, модель, № двигателя – *421640*E0802261* , цвет – Желтый, рабочий объем двигателя - 28903 куб.см., мощность (кВт/л.с.) – 106,8 (78,5), тип двигателя – Бензиновый, экологический класс–четвертый, гос. рег. знак В 621СУ 174	